



KSP SEHATI MAKMUR ABADI

Perihal : Laporan Keuangan Tahunan & Pembagian Sisa Hasil Usaha 2022 serta Rencana Kerja 2023

Depok, 09 Maret 2024

Kepada Yth,
Baik dan Ibu **Anggota** KSP Sehati Makmur Abadi
di tempat

Semangat Pagi,

Kami berterima kasih dan merasa bersyukur atas dukungan dan keberkahan yang diterima KSP Sehati Makmur Abadi selama tahun 2023, yang memungkinkan kami untuk tetap bertahan dan bahkan berkembang dibandingkan tahun 2022. Keberhasilan ini merupakan hasil dari kerja keras dan dedikasi semua karyawan, pengurus, pengawas, pembina, dan tentunya kepercayaan yang diberikan oleh anggota kami.

Pada tahun 2023, KSP Sehati menghadapi pembatasan dalam ekspansi jaringannya akibat kebijakan **moratorium** dari Kementerian Koperasi. Kebijakan ini diterapkan menyusul insiden penggelapan dana anggota yang besar, mencapai sekitar 15 triliun rupiah, yang melibatkan beberapa KSP. Di tengah kondisi ini, penerapan Undang-Undang No. 4 Tahun 2023 tentang Pengaturan dan Pengawasan Koperasi Simpan Pinjam (P2SK) dan peraturan turunannya, Permenkop No. 6 Tahun 2023, membagi kegiatan KSP menjadi dua segmen: "Open Loop" yang diawasi oleh OJK dan "**Close Loop**" yang masih berada di bawah pengawasan Kemenkop, menuntut upaya pembenahan dari kami untuk memastikan KSP Sehati termasuk dalam kategori "**Close Loop**".

Kami juga dihadapkan pada tantangan berupa kebijakan Permenkop No. 8 Tahun 2023, yang menetapkan batas maksimal untuk **bunga simpanan sebesar 9% dan bunga pinjaman sebesar 24%**. Kondisi ini menuntut kami untuk berinovasi dan mencari solusi yang efektif agar dapat mematuhi regulasi tanpa mengganggu keseimbangan finansial KSP Sehati. Upaya ini merupakan bagian dari komitmen kami untuk menghindari masuk ke dalam kategori "**Open Loop**" dan memastikan bahwa KSP Sehati dapat beroperasi secara berkelanjutan dan menguntungkan.

Berikut Summary Perbandingan Performance 2023 dan 2022 :

Parameter	Ket	2023	2022	Growth %
YTD Booking	Rp	1.090.100.179.616	1.152.603.015.350	- 5,42%
	Unit	246.731	264.375	- 6,67%
Total NSA (Pokok)	Rp	595.290.131.191	04.270.769.771	- 7,05%
	Unit	180.876	191.049	- 5,32%
AC Bunga	Rp	351.643.010.039	303.222.949.755	16%
Overdue :				
➤ 30	Rp	1,15%	1,26%	0,11%
➤ 60	Rp	0,86%	0,76%	- 0,07%
➤ 90	Rp	0,56%	0,49%	- 0,07%
SHU/NPAT	Rp	61.009.166.879	47.269.081.466	29 %

Dari ringkasan perbandingan performance Sehati tahun 2023 dan 2022, peningkatan NPAT sebesar 29% (Booking dan NSA akhir tahun 2023 turun dibanding 2022) selain dihasilkan dari peningkatan revenue tahun 2023 juga mengelola risiko (baik *O.D* maupun *nett loses*) yang terkendali serta efisiensi biaya operasional.

Atas pencapaian SHU di atas, Kebijakan SHU 2023 yang akan dibagikan dialokasikan sebagai berikut :

1. Sebagai Cadangan sebesar : 30% dari SHU, yaitu senilai Rp 18.302.750.064,-
2. Dibagikan : 70% dari SHU, yaitu senilai Rp 42.706.416.815,-

Dari 70% SHU yang dibagikan, komposisi pembagiannya sebagai berikut :

- A. Porsi 90% diberikan kepada **Anggota Pendiri/Utama** senilai **Rp 38.435.775.134,-** dengan distribusi :
 - A.1 Porsi 81 % (Rp 31.132.977.858,-) dibagikan kepada Anggota Pendiri dan Utama berdasarkan koefisien Deposito dan Tabungan masing-masing Anggota terhadap Total Deposito selama periode tahun 2023.

A.2 Porsi 7 % (Rp 2.690.504.259,-) dibagikan secara rata kepada masing-masing Anggota Pendiri dan Utama akan mendapatkan bagian yang sama yaitu sebesar @ Rp 31.284.933,-

A. 3 Porsi 12 % (Rp 4.612.293.016,- dibagikan kepada Pengurus, Pengurus Harian, Pengawas dan Pembina Adapun distribusinya diatur tersendiri sesuai dengan keputusan Pembina.

B. Porsi 10% diberikan kepada **Anggota Umum** senilai **Rp 4.270.641.682,-**

Mengingat dana iddle Koperasi yang sangat besar melebihi dari total NPAT, maka SHU yang dibagikan kepada Anggota Pendiri akan ditransfer ke rekening Anggota, sedangkan buat Anggota umum akan dipotongkan dari Angsuran berjalan dan atau tambahan Simpanan Wajib.

Adapun pembayaran SHU efektif akan kami jalankan mulai **tanggal 18 s/d 22 Maret 2024**. Adapun Surat Pemberitahuan SHU tahun buku 2023 bisa diunduh/download di Sehati Mobile Apss (tutorialnya akan diinfo melalui wa group).

Untuk Rencana Kerja tahun 2024 **secara umum**, Strategi Utama yang kita lakukan adalah :

- Optimalisasi Network existing dengan intensifikasi outlet yang ada.
- Adaptif terhadap kondisi pasar sehingga mampu mengambil peluang dan menghasilkan booking baik RO maupun baru yang berkualitas, dengan target booking (Pencairan) menembus **Rp 1,2 Trilyun (growth 20%)** dan NPAT/SHU sebesar **Rp 75 Milyar (growth 23%)**.
- Meningkatkan produktivitas dan efektivitas dari SDM, khususnya SP CMO/bulan minimal 25 unit, dengan Ammount average Rp 4,1 juta
- Secara konsisten dan disiplin menjalankan Operasional Excellence baik dari proses Order Management, Collection Mgt dan Recovery Income hingga Cash Management yang efektif.
- Pengembangan digitalisasi terkait Mobile Application khususnya dalam Order dan Collection untuk meningkatkan efektifitas dan produktivitas operasional.
- Selalu Tanggap terhadap perubahan Regulasi yang berlaku dan tetap menerapkan Good Corporate Governance

Dengan senang hati bila ada pertanyaan atau hal-hal yang ingin diperjelas serta saran atau masukan dapat dikonfirmasi kepada kami selaku Pengurus.

Demikian laporan kinerja KSP Sehati tahun buku 2023, Rencana Kerja 2024 dan pembagian Sisa Hasil Usaha (SHU) Tahun Buku 2023 dari kami. Semoga Tuhan Yang Maha Kuasa selalu memberkati dan Melancarkan segala ikhtiar kita, Aamiin.

Salam Bahagia dan Sehat bersama Sehati Selalu,

Pengurus

Lie Kristian
Bendahara

Bus Irwan
Sekretaris

Helly Koesdianto
Ketua