



KSP SEHATI MAKMUR ABADI

Perihal : Laporan Keuangan Tahunan & Pembagian Sisa Hasil Usaha 2022 serta Rencana Kerja 2023

Depok, 25 Februari 2023

Kepada Yth,
Baik dan Ibu **Anggota** KSP Sehati Makmur Abadi
di tempat

Semangat Pagi,

Puji dan syukur kita panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Pengasih yang telah memberikan KaruniaNYA kepada KSP Sehati Makmur Abadi ditahun 2022 mampu mencapai kinerja yang terbaik sejak didirikan, walaupun situasi pandemic dan perekonomian dunia khususnya Indonesia yang belum sepenuhnya pulih seperti sebelum tahun 2020. Hal ini bisa terwujud juga atas dukungan dan kepercayaan dari para Anggota, Pembina, Pengawas dan Pengurus serta militansi dari karyawan KSP Sehati yang selalu melakukan peningkatan efektifitas dan produktivitas. Semoga dengan Rahmat dari Tuhan Yang Maha Kuasa serta kolaborasi dari para stakeholder di tahun 2023 ini, KSP Sehati Kembali mampu mencetak kinerja yang lebih baik lagi. Aamiin.

Dengan berlakunya UU No 4 Tahun 2023 tentang P2SK, dimana issue sentralnya terkait OJK sebagai Pengawas KSP yang menjalankan usahanya secara "Open Loop" (dimana sumber dan penyaluran dananya terbuka), maka dari awal pendirian KSP Sehati akan tetap dan berupaya menjadi KSP yang "Close Loop" agar Pengawasannya tetap dibawah Kemenkop. Saat inipun UU Perkoperasian tengah diproses dan ditargetkan tahun 2023 ini di Undangkan, sebagai upaya perbaikan dari lemahnya fungsi pengawasan dan penjaminan terhadap anggota. Tentunya kita harus *comply* atas Regulasi yang berlaku baik yang telah dan akan di Undangkan khususnya terkait dengan keanggotaan.

Berikut Summary Perbandingan Performance 2022 dan 2021 :

Parameter	Ket	2022	2021	Growth %
Jumlah Cabang		149	116	28,4 %
Jumlah ULT		200	189	5,8 %
Jumlah Karyawan		2.204	1.917	14,9 %
YTD Booking	Rp	1.042.726.301.279	819.052.435.106	27,3 %
	Unit	239.065	203.755	17,3 %
Total NSA (Pokok)	Rp	604.270.769.771	488.573.771.311	16,7 %
	Unit	191.049	162.755	17,4 %
Overdue :				
> 30		1,26%	1,32%	
> 60		0,76%	0,53%	
> 90		0,49%	0,30%	
SHU	Rp	47.269.081.466	35.114.600.828	34,6 %

Atas pencapaian SHU di atas, Kebijakan SHU 2022 yang akan dibagikan dialokasikan sebagai berikut :

1. Sebagai Cadangan sebesar : 20% dari SHU, yaitu senilai Rp 9.453.816.293,-
2. Anggota Pendiri/Utama sebesar : 70% dari SHU, yaitu senilai Rp 33.088.357.026,-
3. Anggota Umum sebesar : 10% dari SHU, yaitu senilai Rp 4.726.908.147,-

Dengan berlakunya UU 7/2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan (HPP), dimana Sisa Hasil Usaha (SHU) termasuk dalam Penghasilan yang **dikecualikan** dari Obyek Pajak Penghasilan, maka atas SHU yang diterima tahun 2022 ini tidak dipotong PPh dan tidak perlu diinvestasikan dalam instrument keuangan seperti perlakuan atas Deviden.



KSP SEHATI MAKMUR ABADI

Perihal : Laporan Keuangan Tahunan & Pembagian Sisa Hasil Usaha 2022 serta Rencana Kerja 2023

Berikut komposisi dari porsi SHU 2022 yang dibagi kepada Anggota Pendiri/Utama senilai **Rp 33.088.357.026,-** sebagai berikut :

1. Porsi 81 % (Rp 26.801.569.191,-) dibagikan kepada Anggota Pendiri dan Utama berdasarkan koefisien Deposito dan Tabungan masing-masing Anggota terhadap Total Deposito selama periode tahun 2022.
2. Porsi 7 % (Rp 2.316.184.991,-) dibagikan secara rata kepada masing-masing Anggota Pendiri dan Utama akan mendapatkan bagian yang sama yaitu sebesar @ Rp 27.416.666,-
3. Porsi 12 % (Rp 3.970.602.843,-) dibagikan kepada Pengurus, Pengurus Harian dan Pengawas Adapun distribusinya diatur tersendiri sesuai dengan keputusan Pembina.

Atas SHU yang dibagikan diberikan 3 pilihan/opsi, yaitu :

- (1) Dimasuk seluruhnya ke dalam Tabungan Si Berkah dengan Rate Bunga 12% Gross (10,8% net),
- (2) Dicairkan seluruhnya, atau
- (3) Sebagian dimasukkan ke dalam Tabungan Si Berkah dan Sebagian lagi di cairkan.

Bila Anggota memilih opsi SHU dicairkan seluruhnya atau Sebagian, maka proses transfernya akan dijalankan di tanggal **8 s/d 10 Maret 2023**. Adapun rincian perhitungan dan nilai SHU yang akan diterima bisa diunduh di Sehati Mobile Apps (tata caranya akan diinfo melalui wa group).

Untuk Rencana Kerja tahun 2023 **secara umum**, Strategi Utama yang kita lakukan adalah :

- Pengembangan network bersifat intensifikasi atas ULT (Unit Layanan Terpadu) yang memiliki potensi pengembangan Anggota.
- Adaptif terhadap kondisi pasar sehingga mampu mengambil peluang dan menghasilkan booking baik RO maupun baru yang berkualitas, dengan target booking menembus **Rp 1,2 Trilyun** (growth 20%) dan NPAT/SHU sebesar Rp **60 Milyar** (growth 27%).
- Meningkatkan produktivitas dan efektivitas dari SDM, khususnya SP CMO/bulan minimal 23 unit, dengan Ammount average diatas Rp 4 juta
- Secara konsisten dan disiplin menjalankan Operasional Excellence baik dari proses Order Management, Collection Mgt dan Pengelolaan Unit Titip Jual hingga Cash Management yang efektif.
- Pengembangan digitalisasi terkait Mobile Application yang diharapkan bisa memberikan pelayanan yang lebih baik dan membantu efektifitas pekerjaan serta paperless.
- Selalu Tanggap terhadap perubahan Regulasi yang berlaku dan tetap menerapkan Good Corporate Governance

Sebagai konfirmasi kami mohon untuk mengisi Daftar Hadir dan Konfirmasi SHU di Sehati Mobile Apps paling lambat tanggal **5 Maret 2023**. Dengan senang hati, bila ada pertanyaan atau hal-hal yang ingin diperjelas serta saran atau masukan dapat dikonfirmasi kepada kami selaku Pengurus.

Demikian laporan kinerja KSP Sehati dan pembagian Sisa Hasil Usaha (SHU) Tahun Buku 2022 serta Rencana kerja tahun 2023 dari kami. Semoga Tuhan Yang Maha Kuasa selalu memberkati dan Melancarkan segala ikhtiar kita, Aamiin.

Salam Bahagia dan Sehat bersama Sehati Selalu,

Pengurus

Lie Kristian
Bendahara

Bus Irwan
Sekretaris

Helly Koesdianto
Ketua